



D'acord amb la normativa de protecció i seguretat de dades de caràcter personal i les indicacions de l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades de Catalunya (APDCat), les actes de la Junta de Govern Local no incorporen dades identificades o identificables.

## ACTA DE LA SESSIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

### Identificació de la sessió:

**Núm.:** JGL2026/17  
**Caràcter:** ordinària  
**Data:** 4 de maig de 2026  
**Horari:** 09.30 a 09.40 hores  
**Lloc:** sala de Junta de Govern Local

### Membres assistents:

Sr. Luis Tirado García	alcalde
Sra. Eva Herrera Caja	1a tinenta d'Alcaldia
Sra. Sonia Martín Morales	2a tinenta d'Alcaldia
Sr. Manel Martínez Fernández	4a tinent d'Alcaldia
Sra. Montserrat Arráez Carrión	regidora
Sr. Diego Puig Anaya	regidor

### Altres assistents:

Sra. Cristina Cabruja Sagré	secretària accidental
Sra. Montserrat Miarons Serra	interventora
i Sra. Mónica Herrera Caja	cap de Comunicació

### S'han excusat d'assistir-hi:

Sr. Roger Bayó Padró	3a tinent d'Alcaldia
----------------------	----------------------

### Desenvolupament de la sessió:

Els reunits representen un quòrum d'assistència mínima suficient d'acord amb la Llei per constituir vàlidament la sessió.

L'alcalde declara oberta la sessió, i seguidament es passa a tractar dels assumptes compresos en l'ordre del dia, i s'adopten per unanimitat els acords corresponents, llevat que en ells s'assenyali expressament la votació efectuada i el seu resultat:

Signatura 1 de 1  
Cristina Cabruja Sagré  
11/05/2026  
secretària accidental

Podeu accedir al document electrònic original i contrastar-ne la informació mitjançant el servei de verificació per CSV a la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	ae70467147fc47dbae0f50c8a0f03468001
Url de validació	<a href="https://seu.ripollet.cat/verificadorcsv">https://seu.ripollet.cat/verificadorcsv</a>
Metadades	Origen: Origen administració    Estat d'elaboració: Original





## 1. Aprovació acta sessió anterior.

D'acord amb el que disposa l'article 110 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, s'aprova l'acta núm. 2026/16, de 27 d'abril.

## 2. Atorgament llicència d'obres en via pública, per a l'execució d'una nova línia subterrània de BT de 400. Exp. 2025/2476.

### ANTECEDENTS DE FET

En data 10 de març de 2025, amb registre d'entrada 2025-6235, la mercantil EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU, ha presentat sol·licitud de llicència d'obres per a l'execució d'una nova línia subterrània de BT de 400 V, al carrer Balmes, núm. 30, de Ripollet.

En data 27 de març de 2025, l'arquitecte tècnic municipal emet informe tècnic conforme al qual, cal fer un requeriment d'esmena i millora de la documentació a la interessada.

En data 15 d'abril de 2025 es va efectuar un requeriment d'esmena de la documentació aportada.

En data 12 de maig de 2025, amb registre d'entrada núm. 2025-12178, 18 de juny de 2025, amb registre d'entrada núm. 2025-17346, 1 d'octubre de 2025, amb registre d'entrada núm. 2025-25799, 13 de febrer de 2026, amb registre d'entrada núm. 2026-3865, 11 de març de 2026, amb registre d'entrada núm. 2026-6348 i 31 de març de 2026, amb registre d'entrada núm. 2026-8308, s'aporta per part de la interessada documentació complementària.

Consta a l'expedient carta de pagament amb núm. 2025.3.0000435.000 per import de 1.699,02 € en concepte de garantia definitiva per a la correcta reposició del domini públic. També consta autoliquidació i justificant de pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 67,62 €.

Consta a l'expedient document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, així com el justificant de pagament per la quantitat de 150,00 €.

Consta a l'expedient autoliquidació i justificant de pagament de la taxa per a l'atorgament de la llicència urbanística per import de 41,12 €, de la taxa per a l'ocupació de la via pública amb 29 m<sup>2</sup> de tanca reglamentària d'obres durant 15 dies, per import de 130,50 € i de la taxa per a l'ocupació de la via pública amb un contenidor durant 15 dies, per import de 321,75 €.





En data 31 de març de 2026, l'arquitecte tècnic municipal emet informe tècnic favorable a la sol·licitud formulada en tant que es desprèn que la llicència sol·licitada s'ajusta a la normativa urbanística, a la Llei d'Urbanisme de Catalunya així com al Planejament urbanístic vigent i ordenances municipals de procedent aplicació.

En data 15 d'abril de 2026, s'ha emès informe jurídic, informant favorablement a l'atorgament de la llicència d'obres sol·licitada.

### FONAMENTS DE DRET

Pla General Metropolità 1976 aprovat per la comissió Provincial d'urbanisme de Barcelona el 14 de juliol de 1976, publicat al BOP de 19 de juliol de 1976 (en endavant PGM, Ordenances metropolitanas d'edificació, definitivament aprovades el 15 de juny de 1978, publicat al BOPB de 18 de juliol de 1978.

Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC).

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RGMLUC).

Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RGMPLU).

Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitat i serveis dels ens locals (ROAS).

Ordenança municipal de residus de construcció i demolició de Ripollet, aprovada definitivament el 16 de maig de 2012.

Ban d'Alcaldia de data 3 de març de 2004, publicat en el web de l'ajuntament.

Decret 2023/1212, de 20 de juny, de nomenament de les persones membres de la Junta de Govern Local i les delegacions de competències de l'Alcaldia.

### DISPOSICIÓ

S'adopta l'acord següent:

**Primer.-** Atorgar a la mercantil EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU, llicència d'obres en via pública sol·licitada per a l'execució d'una nova línia subterrània de BT de 400 V, al carrer Balmes, núm. 30, de Ripollet, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers ni de les competències que puguin correspondre a d'altres organismes, amb subjecció a les normes generals d'ordenació urbana recordades en ban d'Alcaldia de data 3 de març de 2004, publicat en el web de l'ajuntament i prescripcions particulars que es detallen a continuació:

Signatura 1 de 1  
Cristina Cabruja Sagré  
11/05/2026  
secretària accidental

Podeu accedir al document electrònic original i contrastar-ne la informació mitjançant el servei de verificació per CSV a la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	ae70467147fc47dbae0f50c8a0f03468001
Url de validació	<a href="https://seu.ripollet.cat/verificadorcsv">https://seu.ripollet.cat/verificadorcsv</a>
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- 1.1. Les obres es realitzaran d'acord amb la normativa municipal per a rases de serveis i d'acord amb el protocol d'actuació municipal entre l'Ajuntament i FECSA-ENDESA, de 22 de gener de 2007.
- 1.2. D'acord amb l'actualització del ban d'obres adoptat per la Junta de Govern Local en data 3 de març de 2004 en exercici de les competències delegades per resolució de l'Alcaldia de 16 de juny de 2003, segons el punt 1 Qualsevol tall o ocupació de la via pública que sigui necessari realitzar, haurà de ser comunicat sempre a la policia local en 3 dies d'antelació. No es podrà entorpir ni limitar els serveis públics existents a la via pública (accés a contenidors residus urbans, pas recollida d'escombraries, pas d'autobusos, etc..) en el moment de la ocupació efectiva de la via pública amb tanques, sacs i/o altres que s'autoritzin.

**Segon.-** Atorgar llicència d'ocupació de via pública:

- Per aprofitament especial del domini públic derivat de l'execució de les obres amb 29,00m<sup>2</sup> durant 15 dies amb tanques reglamentàries d'obres i amb un contenidor de 5m<sup>3</sup> adequat per a residus petris i formigó durant 15 dies. L'ocupació s'efectuarà donant compliment de l'Ordenança municipal de residus de construcció i demolició de Ripollet, aprovada en sessió Plenària 23 de febrer de 2012.

**Tercer.-** ADVERTIR a l'interessat que el termini màxim per iniciar les obres és de TRES MESOS i per acabar-les de SIS MESOS comptadors des del dia següent de recepció de la notificació d'aquesta resolució. Aquesta llicència caducarà si en finir qualsevol dels terminis fixats en aquest punt dispositiu o de les pròrrogues corresponents no s'han començat o acabat les obres en quin supòsit les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demanda i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament, i això sense perjudici que un cop caducada la llicència, l'òrgan competent ho ha de declarar i ha d'acordar l'arxiu de les actuacions, d'ofici o a instància de terceres persones amb audiència prèvia de l'interessat segons allò que disposa l'article 189 del decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

En tot cas s'ha d'advertir l'interessat que la manca de declaració de caducitat de la llicència urbanística no faculta les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres a iniciar-les o prosseguir-les més enllà dels terminis habilitats per la llicència ni, en conseqüència, les eximeix de les responsabilitats administratives que es puguin derivar de l'execució d'obres realitzades fora dels terminis esmentats d'acord amb allò que disposa l'article 38 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.





**Quart.-** Per tancar l'expedient, s'haurà de comunicar a l'ajuntament la finalització de les obres realitzades fent constar el número d'expedient i aportant certificat final d'obra, signat per un tècnic competent.

**Cinquè.-** Notificar el present acord a la persona interessada.

**3. Atorgament llicència d'enderroc parcial d'un edifici entre mitgeres. Exp. 2025/8121.**

**ANTECEDENTS DE FET**

En data 8 d'agost de 2025 i registre d'entrada 2025-21249, el Sr. **DADES PROTEGIDES**, actuant en nom i representació de la Sra. **DADES PROTEGIDES**, presenta una sol·licitud de llicència d'enderroc parcial d'un edifici entre mitgeres situat al carrer **DADES PROTEGIDES** del terme municipal de Ripollet.

En data 22 de setembre de 2025 i 7 de gener de 2026 es varen efectuar requeriments d'esmena de la documentació aportada.

En data 28 de novembre de 2025, amb registre d'entrada 2025-31339 i 12 de gener de 2026, amb registre d'entrada 2026-656, l'interessat presentà documentació complementària.

Consta a l'expedient:

- Justificant de dipòsit per import de 1.450,50€ en concepte de garantia definitiva per a la correcta reposició del domini públic.
- Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, en el que es fa constar que s'ha rebut en concepte de dipòsit, la quantitat de 150,00 €.
- Autoliquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 203,61 €.
- Autoliquidació i justificant de pagament de la taxa per a l'atorgament de la llicència urbanística per import de 123,81 €.

En data 2 de març de 2026, l'arquitecta i l'arquitecta tècnica municipals emeten informe tècnic favorable a la sol·licitud formulada en tant que es desprèn que la llicència sol·licitada s'ajusta a la normativa d'urbanisme de Catalunya així com al Planejament urbanístic vigent i ordenances municipals de procedent aplicació.

Del contingut de l'esmentat informe, donat que no se'n fa esment en cap moment, es desprèn que no es realitzarà cap mena d'ocupació de la via pública.

En data 9 de març de 2026, la secretaria accidental, emet informe jurídic amb les següents conclusions.

Signatura 1 de 1  
Cristina Cabruja Sagré  
11/05/2026  
secretària accidental

Podeu accedir al document electrònic original i contrastar-ne la informació mitjançant el servei de verificació per CSV a la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	ae70467147fc47dbae0f50c8a0f03468001
Url de validació	<a href="https://seu.ripollet.cat/verificadorcsv">https://seu.ripollet.cat/verificadorcsv</a>
Metadades	Origen: Origen administració    Estat d'elaboració: Original





## “CONCLUSIÓ

Considerant el conjunt d'aquest informe així com l'informe emès en data 2 de març de 2026, per l'arquitecta i l'arquitecta tècnica municipals, s'informa favorablement l'atorgament de la llicència d'obres sol·licitada.”

## FONAMENTS DE DRET

Pla General Metropolità 1976 aprovat per la comissió Provincial d'urbanisme de Barcelona el 14 de juliol de 1976, publicat al BOP de 19 de juliol de 1976 (en endavant PGM).

Ordenances metropolitanas d'edificació, definitivament aprovades el 15 de juny de 1978, publicat al BOPB de 18 de juliol de 1978.

P.E.R.I. del Nucli Antic de Ripollet, aprovat definitivament i publicat en el DOGC, núm. 3824 de data 18 de febrer de 2003.

Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC).

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RGMLUC).

Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU).

Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitat i serveis dels ens locals (ROAS).

Decret 2023/1212, de 20 de juny, de nomenament de les persones membres de la Junta de Govern Local i les delegacions de competències de l'Alcaldia.

## DISPOSICIÓ

S'adopta l'acord següent:

**Primer.-** Atorgar a la senyora **DADES PROTEGIDES**, representada pel senyor **DADES PROTEGIDES**, llicència d'enderroc parcial d'enderroc parcial d'un edifici entre mitgeres situat al carrer **DADES PROTEGIDES** al terme municipal de Ripollet, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers ni de les competències que puguin correspondre a d'altres organismes.

Podeu accedir al document electrònic original i contrastar-ne la informació mitjançant el servei de verificació per CSV a la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	ae70467147fc47dbae0f50c8a0f03468001
Url de validació	<a href="https://seu.ripollet.cat/verificadorcsv">https://seu.ripollet.cat/verificadorcsv</a>
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





**Segon.-** ADVERTIR a l'interessat que el termini màxim per iniciar les obres és d'UN ANY i per acabar-les de TRES ANYS, comptadors des del dia següent de recepció de la notificació d'aquesta resolució. Aquesta llicència caducarà si en finir qualsevol dels terminis fixats en aquest punt dispositiu o de les pròrrogues corresponents no s'han començat o acabat les obres.

Les obres es consideraran iniciades quan concorrin els requisits següents:

- a) Que hagi estat comunicada prèviament la seva iniciació a l'Administració.
- b) Que hagi iniciat la realització dels treballs i que existeixi una relació funcional entre l'obra executada i l'obra projectada objecte de la llicència.

En aquest supòsit, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demanda i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament, i això sense perjudici que un cop caducada la llicència, l'òrgan competent ho ha de declarar i ha d'acordar l'arxiu de les actuacions, d'ofici o a instància de terceres persones amb audiència prèvia de l'interessat segons allò que disposa l'article 189 del decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

En tot cas s'ha d'advertir l'interessat que la manca de declaració de caducitat de la llicència urbanística no faculta les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres a iniciar-les o prosseguir-les més enllà dels terminis habilitats per la llicència ni, en conseqüència, les eximeix de les responsabilitats administratives que es puguin derivar de l'execució d'obres realitzades fora dels terminis esmentats d'acord amb allò que disposa l'article 38 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

**Tercer.** Igualment es posa en coneixement que aquesta llicència pot comportar la tramitació de qualsevol alteració cadastral.

**Quart.** Notificar el present acord als interessats.

### DECLARACIÓ DE FE PÚBLICA

Cristina Cabruja Sagré, secretària accidental de l'Ajuntament de Ripollet a efectes d'aquesta sessió, certifico que el seu contingut íntegre plasma el desenvolupament de la sessió de Junta de Govern Local corresponent, en el lloc i la data de la sessió.

Ripollet a data de la signatura electrònica.

Signatura 1 de 1  
Cristina Cabruja Sagré  
11/05/2026  
secretària accidental

Podeu accedir al document electrònic original i contrastar-ne la informació mitjançant el servei de verificació per CSV a la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	ae70467147fc47dbae0f50c8a0f03468001
Url de validació	<a href="https://seu.ripollet.cat/verificadorcsv">https://seu.ripollet.cat/verificadorcsv</a>
Metadades	Origen: Origen administració    Estat d'elaboració: Original

